

## ***Пояснительная записка к проекту***

решения городской Думы города Нижнего Новгорода  
«О Положении о решении отдельных вопросов при продаже имущества,  
находящегося в собственности муниципального образования город Нижний  
Новгород»

Проект решения подготовлен в связи с представлением прокуратуры города Нижнего Новгорода об устранении нарушений федерального законодательства от 24.10.2018 № 2-2/213-2018.

Федеральным законом от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Федеральный закон № 178-ФЗ) установлены, в том числе, следующие способы приватизации государственного и муниципального имущества: продажа на конкурсе, продажа без объявления цены.

В соответствии нормами Федерального закона № 178-ФЗ порядок разработки и утверждения условий конкурса, порядок контроля за их исполнением, порядок подтверждения победителем конкурса исполнения таких условий, порядок подведения итогов продаж и заключения договора купли-продажи при продаже муниципального имущества без объявления цены, порядок оплаты муниципального имущества устанавливаются органами местного самоуправления самостоятельно.

В соответствии с Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Нижнего Новгорода, о порядке принятия имущества в муниципальную собственность, принятым решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 27.05.2015 № 114, возмездное отчуждение муниципального имущества в частную собственность осуществляется в порядке, установленном нормативными правовыми актами городской Думы города Нижнего Новгорода в соответствии с федеральными законами.

Проект решения подготовлен для приведения муниципальных нормативных актов по вопросам приватизации в соответствие с Федеральным законом № 178-ФЗ.

Принятие указанного проекта не повлечет увеличения/уменьшения расходов бюджета города Нижнего Новгорода.

Председатель комитета по управлению  
городским имуществом и земельными ресурсами  
администрации города Нижнего Новгорода

С.Н.Помпаева